

1. Aanvaarding goede staat

De huurder aanvaardt het verblijf in de staat zoals het zich bevindt en verbindt er zich toe het als een goede huisvader te gebruiken. Het huishoudelijk reglement en de algemene voorwaarden moeten gerespecteerd worden.

Het is verboden bijzettentjes, aanhangers of bestelwagens te stallen op het gehuurde perceel. Onderverhuur van de accommodatie is niet toegelaten.

2. Huisdieren en roken

Huisdieren (ook niet die van bezoekers!) en roken zijn niet toegelaten in het verblijf.

3. Betaling en voorwaarden

Reserveringsvoorwaarden

U dient onmiddellijk bij reservatie 50% van het totale huurbedrag als voorschot te betalen. Pas wanneer wij dit bedrag hebben ontvangen, is uw reservatie definitief. Door betaling van dit deel, verklaart u zich akkoord met de algemene voorwaarden vermeld in dit document.

De overschrijving dient te gebeuren naar onderstaand rekeningnummer:

BNP PariBasFortis: BE52 0017 6022 1109

Vermelding: Huur + huurperiode + uw volledige naam

Het volledige saldo van huurprijs + waarborg moet betaald zijn 6 weken voor aanvang van de huur van het goed.

Waarborg

Een waarborg van 200€ moet betaald zijn 6 weken voor aanvang van de huur van het goed. Indien de huurder aan al zijn verplichtingen heeft voldaan, wordt de waarborg terugbetaald binnen de 3 weken na het vertrek van de huurder.

Laattijdige betalingen

Indien de huurder het saldo niet tijdig betaalt (rest huurprijs + waarborg) - uiterlijk 6 weken voor aanvang huur - houdt dit automatisch in dat de huur wordt geannuleerd, waarbij de verhuurder het voorschot zal behouden als schadevergoeding.

4. Aanvang en einde huurperiode + sleuteloverdracht

De verhuurperiode loopt van 15u de eerste dag tot 12u de laatste dag. De sleutel bevindt zich in een kluis aan het tuinhuisje. Wij bezorgen u de code na volledige betaling.

5. Annulatie

Bij niet-tijdige betaling is de verhuurder gerechtigd de gereserveerde vakantie te annuleren. Het reeds betaalde voorschot wordt volledig ingehouden als schadevergoeding. Indien de huurder om welke reden dan ook het gehuurde goed op de afgesproken datum niet kan, wil of zal aanvaarden, dient hij de verhuurder hiervan onmiddellijk schriftelijk in kennis te stellen. Bij annulatie blijft hij echter het volgende bedrag verschuldigd:

- Tot 3 maanden voor vertrek: 50% van het voorschot
- Vanaf 3 maanden voor vertrek t/m 6 weken voor vertrek: 75% van het voorschot.
- Vanaf 6 weken voor vertrek tot de dag van vertrek: 100% van het totale bedrag.

6. Verbruik

Verbruik van water, gas en elektriciteit is inbegrepen in de prijs per nacht.

7. Inventaris

In ons verblijf is een inventarislijst aanwezig. De huurder is gehouden de juistheid van de inventaris na te gaan bij aankomst en eventuele opmerkingen moeten bekend gemaakt worden binnen de 24u. Opmerkingen i.v.m. de netheid of beschadigingen van het goed moeten eveneens binnen de 24u vermeld worden. Zonder opmerkingen zal de huurder automatisch verantwoordelijk gesteld worden voor eventuele schade of tekorten.

8. Aansprakelijkheid huurder

De huurder is aansprakelijk voor schade aan het verblijf of aan andere caravans op de camping toegebracht door hemzelf en/of door zijn reisgenoten of eventuele bezoekers. Hij is gedurende de huurperiode verantwoordelijk voor het verblijf en het netjes houden ervan. Hij zorgt ervoor dat ramen en deuren gesloten worden bij wind/regen en dat de woning afgesloten is bij afwezigheid.

De huurder is verantwoordelijk voor alle vormen van schade inclusief aan inboedel zoals op het einde of na de verhuurperiode door de verhuurder wordt vastgesteld.

Indien er wordt gebarbecued, dient het toestel op het gazon geplaatst te worden en zeker niet op het terras. Dit omwille van brandveiligheid en het vermijden van vetvlekken op het terras.

Alle schade dient voor vertrek van de huurder aan de verhuurder gemeld te worden.

9. Verantwoordelijkheid bij ongevallen en inbraak

De verhuurder is niet verantwoordelijk voor ongevallen die in het verblijf gebeuren.

De huurder is verantwoordelijk voor diefstal van en schade aan de inboedel als de diefstal gebeurt zonder sporen van braak. Bij diefstal zonder sporen van braak, bijv. door het niet afsluiten van ramen en deuren bij afwezigheid, is de huurder aansprakelijk voor de geleden schade.

De verhuurder kan niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade die de huurder lijdt tijdens zijn verblijf.

10. Huisvuil

Vuilnisbakken dienen gereinigd en geledigd te zijn bij verlaten van het verblijf. Achteraan - op de scheiding van de twee campings (Mercator/Ideal) vindt u grote verzamelcontainers voor glas, papier, restafval,...

11. Wat zelf mee te brengen?

- Badlinnen
- Keukenlinnen
- Beddenlinnen (dekbedovertrek, kussensloop, matrassloop)
- * Dubbel bed (1 x): bedlinnen 200 x 200 (matrasmaat 140 x 190)
- * Enkel bed (4 x in totaal): bedlinnen 140 x 200 (matrasmaat 70 x 190)

12. Wat u dient te doen bij vertrek?

De huurder moet bij vertrek het verblijf gekuist en netjes achterlaten, in de toestand waarin hij deze verkregen heeft. De beschadigingen moeten onmiddellijk aan de eigenaar gemeld worden.

De huurder moet voor vertrekt alles op zijn oorspronkelijke plaats terugzetten, de afwas doen, dweilen, alle gebruikte huishoudelijke apparatuur en het sanitair schoonmaken en de bedden achterlaten met donsdeken op het voeteinde gevouwen. Bij niet naleven van deze voorwaarden zullen extra schoonmaakkosten aangerekend worden (50 €) die afgehouden worden van de waarborg.

Tijdens juli/augustus kan u kiezen voor de optie om de eindschoonmaak door ons te laten doen. Gelieve de verhuurder hiervan op voorhand te verwittigen bij reservatie.